

琼府办〔2021〕33号

海南省“十四五”冷链物流发展规划

2021年7月

目 录

前 言	1
一、发展现状和面临形势	2
（一）发展现状	2
（二）存在问题	4
（三）面临形势	6
（四）冷链物流市场预测	8
二、总体要求	13
（一）指导思想	13
（二）基本原则	13
（三）战略定位	14
（四）发展目标	15
三、空间布局	18
（一）国际冷链物流设施布局	18
（二）公共冷链物流基地布局	19
（三）农产品交易批发市场冷库布局	20
（四）农产品产地集散中心冷库布局	21
（五）农产品产业基地冷库布局	22
（六）药品冷库布局	26
四、主要任务	26
（一）推进冷链物流服务网络全覆盖	26

(二) 加快国际冷链基础设施建设	27
(三) 建设综合运输冷链快速通道	28
(四) 构建国际商贸冷链物流服务体系	30
(五) 推动冷链物流供应链管理	33
(六) 构建冷链物流服务新模式	33
(七) 引进培育大型冷链物流企业	34
(八) 建设海南冷链物流公共数字平台	34
(九) 打造国际冷链食品品牌	35
(十) 加强供冷链人才培养	36
五、重点工程	36
(一) 冷链物流支撑工程	36
(二) 冷库设施工程	37
(三) 冷链物流标准化工程	38
(四) 城乡共同配送工程	38
(五) 生鲜冷链速配工程	39
六、保障措施	39
(一) 加强组织实施	39
(二) 加强政策支持	40
(三) 积极开展物流招商引资	41
(四) 推进冷链技术研究	41
(五) 完善冷链物流监管	41
附件 1: 海南省 “十四五”国际冷链物流设施规划布局图	43
附件 2: 海南省 “十四五”农产品交易批发市场冷库规划布局图	44

附件 3: 海南省“十四五”冷链物流基地规划布局图（50 万人口左右市县）	45
附件 4: 海南省“十四五”产地集配中心及田头预冷库规划布局图	46
附件 5: 海南省“十四五”槟榔、花卉冷库规划布局图	47
附件 6: 海南省“十四五”冷链物流规划项目表	48

前 言

冷链物流是指农产品及食品药品在生产、运输、储藏、销售等产业链中始终处于规定的低温条件下，保证农产品、食品药品等质量安全、减少腐败变质、降低损耗、防止污染的供应链管理系统。

冷链物流是海南自由贸易港建设、构建现代化流通体系和现代产业体系的重要组成部分。依托海南区位优势 and 自由贸易港建设制度优势，加快推进国际冷链物流的发展，是海南服务于以国内大循环为主，促进国内国际双循环发展新格局的战略要求；是农业供给侧结构性改革，提升农业价值链和延长服务链，适应城乡居民消费需求升级，保障农产品和食品药品消费安全，促进经济高质量发展的客观要求。根据党的十九届二、三、四、五中全会精神和《关于加快发展冷链物流保障食品安全促进消费升级的意见》（国办发〔2017〕29号）、《中共中央国务院关于深化改革加强食品安全工作的意见》（中发〔2019〕17号）、《关于推动物流高质量发展促进形成强大国内市场的意见》（发改经贸〔2019〕352号）、《海南自由贸易港建设总体方案》《海南省国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》等精神文件，结合海南实际，制定本规划。

规划期限为 2021-2025 年，展望到 2035 年。

一、发展现状和面临形势

（一）发展现状。

1. 冷链基础设施不断完善。

“十三五”期间，全省初步形成了以海口市、澄迈县和三亚市为核心的冷链物流发展格局。其中，海口市以日用生活消费品及农产品冷链物流业为主导，澄迈县以水海产品冷链物流业为主导，三亚市以农副产品冷链物流业为主导，其他瓜菜主产区市县零星布局建设田头预冷库。

截至 2020 年底，全省已建成冷库容量约 162 万 m^3 ，其中“十三五”时期新增冷库库容约 55 万 m^3 ，商业冷库、田头预冷库已具有一定规模。其中，5000 m^3 以上冷库容积约占冷库总容量的 92.2%。

2. 市场主体不断壮大。

目前，全省从事冷链物流相关企业约 635 家，以农产品生产加工企业为主。拥有海南罗牛山食品、三亚佳翔、三亚南果等农产品冷链龙头企业和国药控股（海南）物流、海南华健药业等第三方医药物流企业，涌现出盒马鲜生、海南冻品云等特色供应链企业。三亚佳翔、海南罗牛山食品集团入围 2020 年中国冷链物流企业 100 强。

3. 市场规模稳步增长。

海南热带高效农业资源丰富。2020 年，全省蔬菜（含菜用瓜）总产量为 572.2 万吨、比 2015 年增长 3.9%，产值约为 287 亿元、比 2015 年增长 33.1%，水果总产量为 494.6 万吨、比 2015 年增长 22.8%，产值约为 293 亿元、比 2015 年增长 85.5%。

2020 年，全省肉类总产量约为 60.5 万吨，比 2015 年下降 21.8%；产值约为 322 亿元，同比增长 30.8%。其中猪肉产量为 20.9 万吨，比 2015 年下降 54.3%；牛肉 2.3 万吨，比 2015 年增长 22.8%；羊肉产量为 1.2 万吨，比 2015 年增长 17.2%；禽类产量为 33.1 万吨，比 2015 年增长 30.1%；其他肉产量为 3 万吨，与 2015 年基本持平。

2020 年，全省水产品总产量为 166.9 万吨，比 2015 年下降 10.1%；产值约为 413 亿元，比 2015 年增长 34.3%。

表 1-1 2020 年海南省主要鲜活农产品产量及产值

品种	2020 年		比 2015 年增长 (%)	
	产量 (万吨)	产值 (亿元)	产量	产值
蔬菜	572.2	287	3.9	33.1
水果	494.6	293	22.8	85.5
肉类	60.5	322	-21.8	30.8
水产品	166.9	413	-10.1	34.3
合计	1294.2	1315	6.4	41.8
注：1. 数据来源：《2020 年海南省统计年鉴》；2020 年海南统计月报。 2. 产值按当年价计算。 3. 蔬菜包含菜用瓜；肉类总产量含猪肉、牛肉、羊肉、禽类、其他肉。 4. 2020 年产值根据 2015-2019 年总产量 (X) 与总产值 (Y) 做线性回归所得。				

4. 冷链物流发展环境不断优化。

“十三五”期间，我省连续出台《海南省加快推动冷链物流发展保障食品流通安全实施方案》（琼府办〔2017〕212 号）、《海南省关于进一步降低物流成本的实施方案》（琼发改经贸〔2020〕742 号）等一系列政策措施，为冷链物流发展提供了良好的政策环境。

5. 出岛冷链物流稳定增长。

2020 年，全省运输鲜活农产品出岛 424471 车次，比 2015 年增长 38.0%；载重量 953 万吨，比 2015 年增长 24.1%。其中，水果出岛 540 万吨，蔬菜出岛 325 万吨，水产品出岛 81 万吨，活畜禽出岛 7 万吨。

（二）存在问题。

总体看，全省冷链物流总体水平偏低，发展方式较粗放，经济体量小，冷链市场规模较小，市场引力作用不强。主要表现为：

1. 冷链设施建设滞后。

（1）冷链设施供给能力弱。2019 年，我国人均冷库保有量约 0.11m³，我省人均冷库保有量约 0.17m³，略高于全国平均水平，但低于发达国家平均水平。我省冷藏车数量不足，据统计，目前全省拥有营运性冷藏运输车辆 195 辆，每万人 0.19 辆，全国每万人 1.5 辆，低于全国平均水平。

（2）产地预冷设施建设薄弱。全省田头预冷库设备老旧、利用率低，缺乏现代化冷库；冷库结构不合理，肉类冷库少、果蔬冷库多，大型冷库少；冷链设施闲置与供给不足并存，造成“最先一公里”品质难以保障。

2. 冷链流通率低、耗损大。

2020 年，全省果蔬产品冷链流通率^①约为 13%，比全国约低 8 个百分点，其中：蔬菜、水果、肉类、水产品冷链流通率

^① 冷链流通率是指在物流过程中，采用冷链物流占有所有物流的比重。

分别约为 7%、19%、15%、29%；全省冷藏运输率^②约为 18%，比全国约低 17 个百分点；全省果蔬产品流通环节腐损率约为 20%，比全国约高 5 个百分点，发达国家果蔬损失率一般控制在 5% 以下。流通“断链”现象普遍存在，“冰块+棉被”运输仍是农产品保鲜运输的主要方式。大多数冷藏车未安装跟踪定位及全程温度监控设备，相关可追溯系统等建设滞后，冷链装备技术水平较低，影响冷链服务质量提升。

3. 市场主体缺乏竞争力。

我省大部分冷链企业规模小，冷库设施自动化、智能化程度不高。缺乏第三方冷链服务企业，冷链网络覆盖范围小，缺乏区域竞争力和影响力。我省农产品流通大多数为初加工产品，附加值较低。农产品冷链物流有效需求不足，国外冷链市场开拓不够，制约了国际冷链物流的发展。

4. 冷链信息化程度较低。

全省缺乏冷链物流公共信息平台，冷链运营服务效率较低。大多数企业尚未建设冷链物流资源交易运营平台或管理系统，冷链数据的动态采集、处理及决策分析功能缺失。操作流程不规范，制度化管理缺位。冷链物流服务标准化、数字化、智能化有待加大投入和提升。

5. 冷链物流专业人才紧缺。

我省冷链物流管理和物流工程人才缺乏。国际冷链物流专业人才严重不足，普通高校、职业院校冷链物流专业设置不足，制约了全省冷链物流的发展。

^② 冷藏运输率是指已经采用冷链运输的货物数量与应当采用冷链运输的货物数量之比。

（三）面临形势。

冷链物流是畅通国内循环的国家重大民生工程。坚持扩大内需战略基点，挖掘内需潜力，构建以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局，是国家新时期的战略任务。近年来，党中央、国务院高度重视冷链物流的发展。2020年9月，习近平总书记召开中央财经委员会第八次会议，研究畅通国民经济循环和现代流通体系建设问题，指出加强流通领域基础设施建设，构建以国内大循环为主体，国内国际双循环相互促进的新发展格局。2021年2月，《中共中央 国务院关于全面推进乡村振兴 加快农业农村现代化的意见》提出：加快实施农产品仓储保鲜冷链物流设施建设工程，推进田头小型仓储保鲜冷链设施、产地低温直销配送中心、国家骨干冷链物流基地建设。国家的战略部署为我省冷链物流发展提供了机遇。

冷链物流是海南自由贸易港建设的重要任务。冷链物流是现代服务业的重要组成部分。我省是热带农产品优势主产区，实现热带高效农业高质量发展，完善农业供应链，提升价值链，冷链物流是农业发展的重要组成部分。海上牧场、制药业、食品及农产品加工等产业发展，对冷链物流服务提出更高要求。大力发展冷链物流产业是推进海南自由贸易港高质量发展的战略要求。

我国已成为全球冷链超大规模市场。2019年，我国食品冷链物流需求总量达2亿吨，冷链物流总额约6万亿元，同比增长27.1%。我国是全球肉类消费第一大市场，其消费量约占世界肉类消费总量的30%。

近年来，我国冷链物流市场规模和肉类、鱼类以及水果类等冷链进口市场规模，每年均以 20%左右的增速持续增长；药品进口市场规模稳定增长、货值高，发展潜力大。特别是依托博鳌乐城国际医疗旅游先行区，发展医药冷链物流前景广阔。随着我国居民收入的持续增长和城镇化率不断提升，对生活品质提出了更高、个性化的服务需求，我国冷链市场需求处在持续快速增长的机遇期，为我省大力发展冷链产品加工贸易、服务国内市场需求，创造了巨大的市场空间。

随着“一带一路”战略推进和区域全面经济伙伴关系协定（RCEP）的签署，形成全球最大的自由贸易区，货物贸易“零关税”产品超过 90%，对海南自由贸易港建设既是挑战也是机遇，扩大了海南自由贸易港建设的经济腹地，为海南自由贸易港建设提供了潜在庞大的市场。

我省高品质消费增长的市场需求。2020 年我省城镇化率为 59.7%，人均地区生产总值约 7956 美元。从欧美国家发展经验看，当人均 GDP 超过 4000 美元，冷链物流发展进入高速增长期。随着海南自由贸易港建设加快推进，2025 年预计全省常住人口将超过 1200 万人，消费需求加快升级。国际旅游消费中心的建设，创造了国际消费市场空间，拉动冷链消费的增长。从消费的趋势看，我省食品消费习惯将逐步由生鲜消费向冰鲜冷链消费转变，冷链物流进入快速增长时期，亟需建立现代冷链物流服务体系，保障高质量消费增长的市场需求。

数字技术为冷链发展创造了强大的动能。互联网、云计算、物联网、5G 技术的发展和应用，催生了数字经济的发展，

物流数字化颠覆了传统物流模式，对冷链物流发展提出了挑战，推动了冷链物流模式的创新。数字供应链管理在物流领域的推广和应用，推动了冷链供应链的集成和数据关联，为我省冷链物流向价值链中高端发展提供技术支撑。

（四）冷链物流市场预测。

经预测，2025 年全省冷链物流市场需求总量约 4310 万吨，产值约 9784 亿元。

表 1-2 海南省“十四五”时期冷链物流需求预测汇总表

年份 品种	指标	2020 年	2025 年	年均增速 (%)
生产	产量（万吨）	1294	1698	5.6
	产值（亿元）	1316	2182	10.7
消费	产量（万吨）	358	512	7.4
	产值（亿元）	745	1072	7.5
国际冷链加工 贸易	产量（万吨）	812	2100	20.9
	产值（亿元）	2456	6530	21.6
合计	产量（万吨）	2464	4310	11.8
	产值（亿元）	4517	9784	16.7
注：生产指标统计不含槟榔、花卉。				

1. 鲜活农产品生产情况预测。

根据我省农产品生产情况，受土地资源限制等因素影响，“十三五”时期我省鲜活农产品（不含槟榔、花卉）产量比较稳定，基本维持在 1250 万吨左右。随着“十四五”养猪业的恢复性生产，海上牧场、高效农业的大发展，预计 2025 年鲜活农产品（不含槟榔、花卉）产量达 1698 万吨，年均增速为 5.6%。

表 1-3 海南省“十四五”时期鲜活农产品产量预测表

年份 品种			2020 年	2025 年	年均增速 (%)
肉 类	猪肉（万吨）		20.9	56	21.8
	牛肉（万吨）		2.3	3	5.5
	羊肉（万吨）		1.2	2	10.8
	禽类（万吨）		33.1	45	6.3
	其他肉（万吨）		3.0	5	10.8
	小 计	产量（万吨）	60.5	111	12.9
		产值（亿元）	322	437	6.3
水 产 品	产量（万吨）		166.9	216	5.3
	产值（亿元）		413	846	15.4
蔬 菜	产量（万吨）		572.2	693	3.9
	产值（亿元）		287	361	4.7
水 果	产量（万吨）		494.6	678	6.5
	产值（亿元）		293	538	12.9
合 计	食品类总产量（万吨）		1294.2	1698	5.6
	食品类总产值（亿元）		1315	2182	10.7
槟 榔	产量（万吨）		27.9	34.3	4.2
	产值（亿元）		97.6	137.4	7.1
花 卉	产量（万吨）		34.2	68.3	14.8
	产值（亿元）		43.8	91.3	15.8
总 计	总产量（万吨）		1356.3	1800.6	5.8
	总产值（亿元）		1456.4	2410.7	10.6

注：1. 根据 2020 年 12 月海南省统计月报数据进行分析测算。
 2. 蔬菜包含菜用瓜。
 3. 槟榔单位价格根据海南省价格监测中心 2020 年 9~12 月槟榔价格指数日报取均值测算。
 4. 花卉产量、产值根据《海南省花卉苗木产业发展规划（2019-2035）》提供的规划目标进行测算。

2. 冷链产品消费需求预测。

根据《海南省人口发展规划（2030 年）》，2025 年全省人口将突破 1200 万人。预计 2025 年旅游人数将达到 23601 万人，

按照旅游人口在海南滞留 3.15 天计算，形成约 204 万消费人口，加上候鸟人口约 99 万人，全省消费人口将达到 1503 万人。按照全省城镇人口人均需冷链主要消费品的消费量以及消费量增长率，预计到 2025 年全省农产品冷链消费总量约 512 万吨，年均增速为 7.4%。

表 1-4 海南省“十四五”时期鲜活农产品消费需求预测表

年份 品种	指标	2020 年	2025 年	年均增速 (%)
蔬菜	消费量（万吨）	163	241	8.1
	消费额（亿元）	101	157	9.2
猪肉	消费量（万吨）	35	47	6.1
	消费额（亿元）	240	324	6.2
牛羊肉	消费量（万吨）	7	9	5.2
	消费额（亿元）	84	112	5.9
家禽	消费量（万吨）	41	52	4.9
	消费额（亿元）	107	138	5.2
鲜蛋	消费量（万吨）	7	11	9.5
	消费额（亿元）	8	15	13.4
鲜鱼	消费量（万吨）	32	52	10.2
	消费额（亿元）	142	238	10.9
瓜果	消费量（万吨）	67	92	6.5
	消费额（亿元）	56	78	6.9
鲜奶	消费量（万吨）	6	8	5.9
	消费额（亿元）	7	10	7.4
合计	消费量（万吨）	358	512	7.4
	消费额（亿元）	745	1072	7.5

注：1. 总消费量=城镇居民消费量+农村居民消费量+旅游人口消费量；
 2. 城镇（农村）居民消费量= 城镇（农村）居民家庭人均消费量*城镇（农村）常住人口；
 3. 旅游人口消费量=（城镇居民消费量+农村居民消费量）÷常住人口*旅游消费人口。
 4. 消费额根据海南省价格监测中心发布的 2020 年 12 月商品零售价格计算。
 5. 本预测不含槟榔和花卉。

3. 国际冷链物流发展预测。

(1) 全国冷链市场预测。2013-2019 年，全国冷链物流需求总量年均增速为 16.9%。预计 2025 年我国冷链物流总需求量将达 32454 万吨，比 2019 年增长 64.7%；冷链市场规模 5207 亿元，比 2019 年增长 62.6%。

2010-2019 年，我国肉类消费结构一直保持稳定，即猪肉约占 60%、牛羊肉约占 18%、禽肉约占 22%。未来几年我国猪肉和牛肉进口有望继续明显增长，禽肉进口稳定增长，羊肉进口小幅增加，预计 2025 年全国肉类消费量约为 1 亿吨。

(2) 全国冷链进口需求预测。

全国肉类进口预测。2020 年我国肉类及其制品进口量为 991 万吨，比 2016 增长 111.8%(因 2015 年肉类进口数据缺失)；进口额达 2131 亿元，比 2016 增长 204.9%。预计到 2025 年肉类及其制品进口量达 2035 万吨，年均增速为 15.5%；进口额为 4488 亿元，年均增速 16.1%。

从我国肉类产量、消费量、进口量分析，肉类进口基本保持较快增长。预判未来十年是我国肉类进口市场的黄金时期。

全国水海产品进口预测。2020 年我国水海产品进口量为 402 万吨，比 2015 年增长 48.3%；进口额 897 亿元，比 2015 年增长 120.4%。预判随着全球新冠疫情控制进入常态化，鱼类进口将恢复性增长，预计到 2025 年进口量达 541 万吨、年均增速为 6.1%；进口额为 1447 亿元，年均增速为 10.0%。

全国乳制品进口预测。2020 年我国乳制品进口量达 337 万吨，比 2015 年增长 82.2%；进口额为 866 亿元，比 2015 年

增长 130.3%。预计 2025 年我国乳制品进口量 473 万吨，年均增速为 7.0%；进口额 1277 亿元，年均增速为 8.1%。

全国鲜、干水果及坚果进口预测。2020 年我国鲜、干水果及坚果进口量达 652 万吨，比 2015 年增长 51.6%；进口额为 802 亿元，比 2015 年增长 120.9%。预计 2025 年我国植物和植物产品进口量达 894 万吨，年均增速为 6.5%；进口额 1315 亿元，年均增速为 10.4%。

医药进口市场预测。2020 年全国医药进口量为 22 万吨，比 2015 年增长 100.0%；进口额为 2580 亿元，比 2015 年增长 104.0%。预计 2025 年我国医药冷链进口量约为 35 万吨，年均增速为 9.7%；医药冷链进口额约 3840 亿元，年均增速为 8.3%。

表 1-5 全国“十四五”时期冷链市场主要品类进口需求预测汇总表

品种	指标	2020 年	2025 年	年均增速 (%)
肉类进口	进口量 (万吨)	991	2035	15.5
	进口额 (亿元)	2131	4488	16.1
乳制品进口	进口量 (万吨)	337	473	7.0
	进口额 (亿元)	866	1277	8.1
水海产品进口	进口量 (万吨)	402	541	6.1
	进口额 (亿元)	897	1447	10.0
鲜、干水果及坚果进口	进口量 (万吨)	652	894	6.5
	进口额 (亿元)	802	1315	10.4
医药进口	进口量 (万吨)	22	35	9.7
	进口额 (亿元)	2580	3840	8.3
合计	进口量 (万吨)	2404	3978	10.6
	进口额 (亿元)	7276	12367	11.2

充分利用海南自由贸易港“零关税”政策优势和靠近亚欧国际航线区位优势，按照国际标准，加快补齐我省冷链设施和

交通设施短板,大力发展冷链农产品、食品、药品等加工贸易,做大做强国际冷链物流产业,形成冷链产业集群。

二、总体要求

(一) 指导思想。

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻落实党的十九届二、三、四、五中全会精神,构建以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局,坚持需求牵引供给、供给创造需求的更高层次的供应链发展理念,以提升农业价值链、保障农产品和食品、药品等消费安全、切实改善民生为目标,加快构建以国际中间品冷链加工增值、转口贸易国际物流服务体系;加大资金投入,建设农产品、食品和药品等仓储保鲜冷链物流基础设施,构建现代冷链物流设施体系;以先进技术和先进冷链设施设备为支撑,构建以数字化为引领的冷链供应链生态系统,形成“全链条、网络化、高标准、可追溯、高效率”的冷链物流服务体系,提高冷链流通率、降低腐损率和物流成本,打造海南自由贸易港建设经济发展新引擎。

(二) 基本原则。

市场主体,政府引导。强化企业市场主体地位,发挥市场对资源配置的决定性作用,增强市场活力,发挥企业内生创新动力。发挥政府在规划、标准、政策等创造需求的引力作用,持续为冷链物流产业发展营造良好市场环境。

问题导向,补齐短板。针对冷链基础设施建设滞后、冷链

物流市场发展不充分、空间布局不合理、信息化存在“孤岛”现象等问题，对标世界先进技术和水平，瞄准全球经济发展趋势，着力补齐短板、强弱项，借道超车。

制度集成，降本增效。利用海南自由贸易港运输来往自由便利的制度设计，集成冷链发展优势，在制度成本降低的基础上，着力降低运营成本，提升冷链物流竞争力。定位中高端价值链，围绕规模经济、范围经济和距离经济，提高冷链产品附加值，扩大冷链产品市场规模。

需求引领，数字化发展。依托我省区位优势、热带农业资源禀赋和国内超大规模市场，服务双循环新格局的消费需求为引领，建设适应产业发展和居民消费升级需求的冷链物流体系。适应数字经济的发展趋势，推动冷链物流数字化和智能化发展。

（三）战略定位。

根据海南自由贸易港建设冷链市场需求，充分利用贸易自由、运输便利自由和零关税、低税率等制度设计，依托西部陆海贸易新通道国际航运枢纽和国际航空枢纽定位，积极提升海南连接全球的通道能力，建设服务国内超大规模市场的“国家冷链大仓库”，形成国际国内冷链贸易、物流服务和供应链动能转换核心，努力把海南打造成为区域性国际冷链物流中心。

——**国际航运冷链物流枢纽。**依托国际航运资源，创新发展航运冷链物流服务，推进农产品和食品冷链要素资源高度聚集，形成航运冷链产业集群，打造国内国际冷链物流双循环交换节点，成为供应国内的冷链物流基地。

——**国际航空冷链物流枢纽**。依托航线资源，大力发展药品、高端消费品、高新技术中间品、高端生鲜产品以及跨境电子商务冷链物流，发展航空冷链运输、航空冷链中转服务，发展航空冷链引致产业，促进航空资源要素高度聚集，打造高端冷链物流集散中心。

——**区域性国际冷链物流中心**。增强国际冷链采购能力，深度融入冷链服务体系，高效配置全球生鲜资源，建设面向国际的生鲜产品交易中心。推进冷链物流金融服务和结算便利化服务，打造冷链物流结算中心。

（四）发展目标。

到 2025 年，按照海南自由贸易港建设要求，高标准建成一批规模大、数字化、智能化的冷链物流设施；基本建立以冷链中间品加工贴牌增值服务为主，适应全省居民消费升级需求，建立管理规范、国际标准、无缝衔接、可追溯的冷链物流服务体系，基本建成区域性国际冷链物流中心。

——**冷链设施服务能力明显提升**。到 2025 年，全省新增冷库总容量约 1445 万 m^3 。其中，新建国际中转型冷库约 857 万 m^3 ，具体为海口 250 万 m^3 （含海口江东新区 100 万 m^3 、澄迈马村港 150 万 m^3 ）、洋浦 350 万 m^3 、东方 180 万 m^3 、三亚 47 万 m^3 、琼海 30 万 m^3 ；新建公共型冷库约 335 万 m^3 ；新建批发市场冷库约 66 万 m^3 ；新建农产品产地集散中心冷库约 4 万 m^3 ；新建和改造田头预冷库约 35 万 m^3 ；新建槟榔预冷、保鲜库约 11 万 m^3 ；新建花卉产地预冷库约 1 万 m^3 ；新建和改建渔港冷库约

36 万 m³；新增药品冷库约 100 万 m³。

强化大型农产品批发市场、大型农贸市场零售性冷库建设。推进冷链销售终端在超市和便利店的投放。

——**冷链运输服务能力显著提升。**到 2025 年，全省专业冷藏车的保有量约需 2618 台。实现冷链食品进出岛和配送冷链运输率达 85%，药品进出岛冷链运输率达 100%。

——**冷链流通率大幅提高。**国际冷链中转服务产品冷链流通率达 100%。省内果蔬、肉类、水产品等的综合冷链流通率达 85%以上，流通环节腐损率降至 10%以下。

——**市场主体规模逐步壮大。**引进和培育 2-3 家竞争力强的大型冷链物流企业，培育 2-3 家冷链物流第三方供应商，打造 2-3 个食品冷链品牌。

——**基本实现冷链服务数字化。**建成海南冷链物流供应链数字平台，培育一批全程冷链、全程监控、全程可追溯的示范企业和示范安全产品。

——**冷链物流成本大幅降低。**通过先进装备技术应用，优化资源要素保障，提高运营效率，最大限度降低全省冷链物流成本。

预计到 2035 年，建成覆盖全球主要贸易伙伴，联通国内消费市场的冷链供应链服务网络体系；建成完善的冷链设施体系，全省冷链服务能力达到国际先进水平，形成“全链条、网络化、标准化、可追溯、新模式、高效率”的现代化冷链物流体系，建成与国际标准对接的食品安全标准和食品安全品牌。

全省冷链服务能力和市场规模快速增长,打造具有冷链资源要素高度聚集、数字供应链引领的国际冷链物流中心。

表 2-1 海南省“十四五”时期冷链物流发展预期目标

类别 序号	项目		发展指标
1	新建国际中转型冷库 (万 m³)	海口（含澄迈）	250
2		洋浦	350
3		东方	180
4		三亚	47
5		琼海	30
6	新建公共型冷库（万 m³）		335
7	新建农产品交易批发市场冷库（万 m³）		66
8	新建农产品产地集散中心冷库（万 m³）		4
9	新建和改造田头预冷库（万 m³）		35
10	新建槟榔预冷、保鲜冷库（万 m³）		11
11	新建花卉产地预冷库（万 m³）		1
12	新建和改建渔港冷库（万 m³）		36
13	新增药品冷库（万 m³）		100
全省新增冷库总容量约（万 m³）			1445
12	专业冷藏车的保有量（辆）		2618
13	冷链食品进出岛和配送冷链运输率（%）		≥85
14	药品进出岛冷链运输率（%）		100
15	冷链流通率	国际冷链中转服务产品（%）	100
16		省内果蔬、肉类、水产品等（%）	≥85
17	流通环节腐损率（%）		<10
18	大型冷链物流企业（家）		2-3
19	冷链物流第三方供应商（家）		2-3
20	食品冷链品牌（个）		2-3

三、空间布局

（一）国际冷链物流设施布局。

根据海南独特的地理单元，海运和空运是进出岛的主要运输方式。依托综合交通运输体系，建设以洋浦为中心，海口、东方、三亚、琼海为重要节点的国际冷链设施服务体系。“十四五”期间，全省新建国际中转型冷库约 857 万 m³。

专栏 3-1 海南省“十四五”时期国际冷链物流中心布局

洋浦国际冷链物流中心。依托西部陆海贸易新通道枢纽港国际海洋干线运输资源，建设 350 万 m³多温带、多层国际中转型冷库和集装箱中转设施。承担全省 70%国际农产品及食品冷链加工增值服务量。主要为欧洲、南美洲、大洋洲的肉类、水果、鱼类等产品提供进口冷链物流服务。

专栏 3-2 海南省“十四五”国际冷链物流重要节点布局

海口国际冷链物流节点。依托海口美兰国际机场，在江东新区建设 100 万 m³多温带、多层国际中转型冷库，并列入海口市商贸服务型国家物流枢纽建设项目。在海口港马村港区建设 150 万 m³多温带、多层国际中转型冷库。承担全省 30%海洋冷链物流和 90%航空冷链物流加工增值服务。主要为全球药品、高端技术中间品冷链进口运输和国内配送服务，以及为东南亚、南亚以及大洋洲的肉类、水果、鱼类等产品提供冷链物流服务。

东方国际冷链物流节点。依托八所港对越边贸资源和规划建设的东方机场，打通八所至越南盖林港滚装运输航线，恢复开展边贸生鲜产品冷链运输业务。积极推动易货贸易、互市贸易、对销贸易等边贸小额贸易往来，探索以越南岬港为基点，逐步吸引越南货物向岬港集聚，形成具有特色的自由贸易港冷链物流。

与东方机场建成同步，建议在临空经济区建设 180 万 m³多温带、多层国际中转型冷库。主要功能：一是做大食品冷链增量，对接洋浦港和八所港高端冷链产品转运；二是承担高新技术中间品（零部件）以及奢侈品的航空运输。开展高新技术中间品加工增值服务，发展货

运航司基地，开展物流中转服务、航空服务贸易、航材物流、飞机改装以及航空物流全要素服务，打造全球航空物流枢纽。

三亚国际冷链物流节点。依托三亚凤凰国际机场航线资源，利用航班腹舱开展高端离岛免税商品、食品、药品、跨境电子商务物流、种质等冷链物流服务。探索开通南山港至越南生鲜海运航线，建设 47 万 m³国际中转型冷库。

琼海国际冷链物流节点。依托博鳌国际机场航线资源，重点利用航班腹舱开展药品、高端离岛免税商品、需冷链的会展展示品等冷链物流服务，建设 30 万 m³国际中转型冷库。

（二）公共冷链物流基地布局。

根据目前城市生鲜农产品消费需求趋势，在我省常住 50 万左右人口的市县（海口、三亚、儋州、洋浦、文昌、琼海、万宁、澄迈、乐东等市县区）布局公共冷链物流基地，2025 年预计覆盖人口约 1095 万人（约占全省总人口的 80.2%），冷链能力约 114 万吨，冷库容量达 284 万 m³。其余市县根据人口规模，结合实际情况，建设冷链物流基地，年冷链能力约 1-2 万吨。“十四五”期间，全省新建公共冷库约 335 万 m³。公共冷库服务于农贸市场、酒店、餐饮企业、连锁超市以及零售网点，提供公共仓储与冷链配送服务。

表 3-1 海南省“十四五”时期公共冷链物流基地规划布局

市县	2025 年预测人口数 (万人)	冷藏能力 (万吨)	容积 (万 m ³)
海口市	425.1	44.4	111
三亚市	217.1	22.4	56
儋州地区 (含洋浦)	180.9	18.8	47
文昌市	58.2	6	15
琼海市	55.3	5.6	14
万宁市	56.1	6	15

市县	2025 年预测人口数 (万人)	冷藏能力 (万吨)	容积 (万 m ³)
澄迈县	51.6	5.2	13
乐东县	51.0	5.2	13
合计	1095.3	113.6	284

注：对标国际冷库人均系数，取值为 0.26 m³/人。

（三）农产品交易批发市场冷库布局。

根据全省农产品批发市场规划布局，全省配套建设贮存冷库 11 座，为农产品批发市场提供服务。“十四五”期间，全省新增农批市场冷库容量约 66 万 m³，冷藏能力达 26 万吨。

表 3-2 海南省“十四五”农产品交易批发市场配套冷库规划布局

序号	市县	名称	“十四五”拟建设（万 m³）	现状（万 m³）	冷藏能力（万吨）
1	海口市	海口市公益性农副产品批发市场	25	3.2	10
2		海南凤翔蔬菜批发市场	6.5	0	2.6
3		海口南北水果批发市场（改造升级）	5	0	2
4		海口椰海粮油批发市场	1	0	0.4
5		海口加旺蔬菜批发市场	2.5	1.25	1
6	三亚市	三亚南果农产品批发市场（含农贸市场）	12.5	2.5	5
7		三亚市菜篮子公益性大型农副产品批发市场	5	0	2
8	儋州市	农产品批发市场	5.5	0	2.2
9	琼海市	海南万泉农产品批发市场	3	0	1.2
10	东方市	农产品批发市场	3.5	0	1.4
11	琼中县	农产品批发市场	3	0	1.2
合 计			72.5	6.95	29
“十四五”约新增			66		26
注：冷藏能力采用通用的测算方式，计算公式为 1t=2.5m³。					

（四）农产品产地集散中心冷库布局。

根据全省农产品生产基地布局,按照气调库技术要求,“十四五”期间,全省改造和新建农产品产地集配中心冷库为 26 座,新增冷库约 4 万 m³、冷藏能力约 1.7 万吨,覆盖全省 85 个瓜菜主产区和产品优势区。

表 3-3 海南省“十四五”时期热带农产品产地集配中心冷库布局

市县	数量 (个)	位置	冷藏能力 (吨)	容积 (m ³)
海口市	1	红旗镇	500	1250
三亚市	2	崖州区	1000	2500
		天涯区	500	1250
儋州市	2	白马井镇	500	1250
		东成镇	500	1250
文昌市	2	东路镇	1000	2500
		会文镇	200	500
琼海市	2	中原镇	500	1250
		塔洋镇	1000	2500
万宁市	1	礼纪镇	1000	2500
东方市	2	八所镇	1000	2500
		感城镇	500	1250
定安县	1	定城镇	1000	2500
屯昌县	1	屯城镇	700	1750
澄迈县	2	金江镇	300	750
		福山镇	1000	2500
临高县	2	加来镇	1500	3750
		博厚镇	700	1750
乐东县	2	黄流镇	500	1250
		九所镇	1000	2500
陵水县	2	英州镇	700	1750
		提蒙镇	200	500

市县	数量 (个)	位置	冷藏能力 (吨)	容积 (m ³)
昌江县	1	石碌镇	200	500
保亭县	1	新政镇	300	750
白沙县	1	邦溪镇	100	250
琼中县	1	湾岭镇	500	1250
合计	26		16900	42250

注：采用通用的测算方式，计算公式为 $1t=2.5m^3$ 。

（五）农产品产业基地冷库布局。

瓜菜田头预冷库。目前全省现有田头预冷库约 13.5 万吨，预冷能力达 270 万吨。“十四五”期间，根据我省热带农产品主产区布局，以 0.2-1.9 万亩为单位建设一座预冷库，需建设 121 座预冷库，新增预冷库约 14 万吨（35 万 m³），新增预冷能力约 280 万吨，使年预冷能力达到 550 万吨，直接覆盖瓜菜种植面积 102 万亩以上，确保瓜菜采后运输时间控制在 30 分钟运程，1 小时内进行预冷。

按照智能化果蔬高湿度压差预冷库技术规范，新建三种类型预冷库，全省新增 13480 吨/日预冷能力。

（1）60 吨/日预冷能力，900m³，33 座。配套建设 240 吨（600m³）恒温保鲜库、200 m²分拣包装车间，覆盖 0.3 万-0.5 万亩瓜菜种植面积。

（2）100 吨/日预冷能力，1500m³，61 座。配套建设 500 吨（1250m³）恒温保鲜库、400 m²分拣包装车间，覆盖 0.8 万-1.2 万亩瓜菜种植面积。

（3）200 吨/日预冷能力，3000m³，27 座。配套建设 800

吨（2000m³）恒温保鲜库、600 m²分拣包装车间，覆盖 1.3 万-2 万亩瓜菜种植面积。

表 3-4 海南省“十四五”时期田头预冷库规划布局

市县	数量（座）	市县	数量（座）
海口市	16	琼海市	6
三亚市	4	万宁市	9
儋州市	12	东方市	5
保亭县	1	陵水县	8
屯昌县	9	乐东县	13
临高县	13	文昌市	8
澄迈县	6	昌江县	6
定安县	4	琼中县	1
合计	121		

槟榔预冷库和保鲜库。2020 年，全省槟榔种植约 173 万亩，年产量约 30 万吨，已形成较大产业规模，需建立从采购预冷-保鲜仓储-冷链运输服务体系，以保障其药用或者食用品质。“十四五”时期，根据我省槟榔生产情况，重点在定安、琼中、乐东、三亚、澄迈、万宁等市县，布局区域性槟榔保鲜库约 20035 吨，冷库容量达 94518 m³，适应槟榔产业保鲜仓储的市场需求。在市县槟榔产区布局建设预冷库 82 座，预冷能力 1575 吨，库容总量 19680 m³，辐射范围 3 km。

表 3-5 海南省“十四五”时期槟榔预冷库布局

市县	数量（座）	冷藏能力		市县	数量（座）	冷藏能力	
		吨	m ³			吨	m ³
海口市	3	20	≥250	琼海市	19	20	≥250
三亚市	11	20	≥250	万宁市	19	20	≥250
儋州市	1	10	≥125	东方市	1	5	≥60

市县	数量 (座)	冷藏能力		市县	数量 (座)	冷藏能力	
		吨	m³			吨	m³
保亭县	5	20	≥250	陵水县	1	10	≥125
屯昌县	5	20	≥250	乐东县	5	20	≥250
临高县	1	5	≥60	文昌市	2	20	≥250
澄迈县	3	20	≥250	昌江县	1	5	≥60
定安县	5	20	≥250				
备注	1. 全省产地预冷库 82 座，预冷能力 1575 吨，总量库容 19680m³。 2. 冷藏能力为单座预冷库冷藏能力。						

表 3-6 海南省“十四五”时期槟榔保鲜库布局

布局地点	辐射范围	冷藏能力		布局地点	辐射范围	冷藏能力	
		吨	m³			吨	m³
定安县	海口市	2927	13938	三亚市	三亚市	4064	18728
	文昌市				保亭县		
	定安县				陵水县		
琼中县	琼中县	4262	19640	澄迈县	澄迈县	1567	8139
	屯昌县				儋州市		
	五指山市				临高县		
乐东县	乐东县	1404	7292	万宁市	万宁市	5811	26781
	东方市						
	昌江县						
	白沙县				琼海市		
合计	全省槟榔冷藏能力 20035 吨；冷库总容量 94518m³。						

花卉产地预冷库。根据《海南省花卉苗木产业发展规划（2019-2035）》，到 2025 年规划种植花卉面积达 50 万亩。花卉产品对温度、湿度敏感性较高，冷链物流是花卉生鲜保质的重要基础。按照全省花卉苗木产业布局，在花卉产业小镇、花卉主题公园、花卉产业园区配套花卉采后保鲜预冷库约 900

吨，库容量约 11250m³，与冷链运输相衔接。

表 3-7 海南省“十四五”时期花卉预冷库布局

序号	市县	花卉产业小镇预冷库 (座)	花卉主题公园 预冷库 (座)	花卉产业园区 预冷库 (座)	市县花卉 预冷库 合计 (座)
1	海口	4	1	6	11
2	三亚	2	1	4	7
3	儋州	—	1	1	2
4	琼海	—	1	1	2
5	万宁	1	1	1	3
6	东方	2	1	2	5
7	乐东	1	1	—	2
8	澄迈	—	—	1	1
9	临高	1	—	1	2
10	定安	—	1	—	1
11	陵水	1	1	1	3
12	昌江	2	1	2	5
13	保亭	1	—	—	1
14	合计	15	10	20	45
注：1. 每座预冷库规格为 20 吨，预冷容积达 250m ³ 。					
2. 全省布局花卉预冷能力 900 吨，预冷库总容积达 11250m ³ 。					

沿海渔港冷库布局。全省布局建设国家中心渔港 8 座，一级渔港 10 座，二级渔港 18 座，三级渔港 14 座。国家中心渔港，年渔卸货量 8 万吨以上；国家一级渔港，年渔卸货量 4 万吨以上；国家二级渔港，年渔卸货量 2 万吨以上；国家三级

渔港，年渔卸货量达到一定规模。在海口、三亚、儋州、文昌、琼海、万宁、东方、澄迈、临高、昌江、乐东、陵水等市县新建配套渔业生产性沿海渔港冷库 50 座，新增冷库约 36 万 m³、冷藏能力 15.4 万吨。其中 8000 吨级 8 座、4000 吨级 10 座、2000 吨级 18 座、1000 吨级 14 座。

（六）药品冷库布局。

全省药品冷库集中布局在海口江东新区、海口药谷、三亚综合物流园、博鳌机场临空产业区等。海口药业仓储库与食品冷链仓储库统一规划建设。

表 3-8 海南省“十四五”时期国际冷链药品中转冷库规划布局

序号	市县	名 称	冷藏能力 (万吨)	库 容 (万 m ³)
1	海口市	海口国际药品冷链中转仓储库及加工场地	15	37.5
2	海口市	海口药谷配套冷库	10	25
3	三亚市	三亚国际冷链药品中转仓库及加工场地	5	12.5
4	博 鰲	博鳌国际冷链药品中转仓库及加工场地	10	25
合 计			40	100

四、主要任务

（一）推进冷链物流服务网络全覆盖。

1. 完善生产性冷链服务网络。

推进农产品产地冷链设施升级。充分利用国家支持农产品冷链发展的政策，按照 2020 年农业农村部农产品冷链物流标准化委员会《农产品仓储保鲜冷链设施建设参考技术方案（试行）》规范，建设鲜活农产品主产区、热带特色农产品优势区、

瓜菜基地、槟榔产地、花卉产区和贫困地区仓储保鲜冷链设施，推动完善田头预冷库全覆盖。改造升级一批技术落后、设备陈旧的农产品冷链设施，实现鲜活农产品仓储保鲜冷链能力明显提升，产后损失率明显下降，最大限度保持果蔬新鲜度和营养价值，显著提升农产品流通质量。

完善渔港冷链设施建设。积极推进国家中心渔港、一、二、三级渔港建设，配套建设冷链基础设施，以及相应水海产品交易市场，改善水海产品交易市场环境，包括降低市场温度环境，促进渔港交易市场规范化、标准化等。

2. 完善农产品流通冷链服务体系。

推进批发市场冷链与产地对接。推动农产品产地集散中心冷链设施与田头预冷设施一体化运作。鼓励流通企业应用现代冷链物流技术，发展互联网+冷链物流模式，与上下游冷链设施互联互通，实现生鲜农产品从产地到销地一体化冷链物流管理。积极引导流通企业加快建设产地批发市场、产地集配中心、销地或终端市场冷链设施建设。

完善零售市场冷链设施。支持农产品零售市场运营主体，根据海南气候特征，改善零售市场环境，发展封闭式农产品环境交易市场，延长农产品保鲜保质时间。支持零售市场配套小型冷库、冷柜以及保温设施。鼓励批发企业、菜篮子零售网点以及兼营农产品商业网点，配套相应的冷链设施。

（二）加快国际冷链基础设施建设。

1. 加快国际冷链基础设施建设。

以打造区域性国际冷链物流中心战略目标为导向，大力推

进重大国际冷链设施项目落地。对标国际先进技术标准，针对不同食品对温度的敏感性，在洋浦经济开发区、海口市（含澄迈县）、东方市等地高起点、高标准建设一批多温带、多层国际中转冷库。完善冷链进口运输、仓储、加工、贴牌等增值服务的功能需求，满足国际食品冷链物流中转服务的要求。针对药品冷链技术要求，强化药品冷链储藏温度 24 小时自动记录和监控设施设备配置，确保药品在冷链低温条件下生产、运输、销售，保障药品质量安全。

2. 推进冷链加工数字化技术装备应用。

利用海南自由贸易港企业进口自用生产设备实行“零关税”政策，鼓励市场主体积极引进冷链加工先进生产设备，提升农产品、食品、药品等加工技术水平。积极推广集条码、称重、垛码等智能化设备的应用，提升冷链包装运作效率和精准度。推进冷链加工、分拣、包装、贴牌配送等供应链集成。

（三）建设综合运输冷链快速通道。

1. 构建通达全球的供应链网络。

构建海洋物流服务网络。在现有海洋运输国际国内航线的基础上，根据市场需求，加密国际国内航线，逐步构建以国际干线运输为主的轴辐式海洋运输服务网络，加快提升我省海洋运输竞争力。依托海南-东盟(新加坡)班轮航线，开展冷链物流服务。鼓励国内外航运企业，开辟海南至印度洋、大洋洲、非洲、欧洲、东北亚等海洋干线运输航线，提升海南在国际陆海贸易新通道中的枢纽中转能力。充分发挥海南自由贸易港政策优势，加密至东南亚、北部湾海运支线，保障海口、洋浦-

香港集装箱班轮直线运输，降低物流运输成本和时间成本，打造国际航运冷链物流枢纽。

大力发展航空冷链物流。根据新冠肺炎疫情趋势，逐步恢复境外航线，发展航线腹舱货运服务。加快开通海南-西欧、大洋洲等洲际航线，构建国内经海南中转东南亚、大洋洲等地区的国际货运航线，强化海南与全球主要货运枢纽机场的高效通达，着力打造4小时、8小时航空货运服务圈。构建“腹舱+全货机”协同发展的货运网络体系。进一步完善海口美兰、三亚凤凰、博鳌、东方等机场的航空货运网络布局，实现国际客、货运网络的协同发展。构建以海南为核心，连接欧洲、东南亚、大洋洲等货源地的空中货运快线，发展轴辐式航空运输网络，打造国际航空冷链物流枢纽。

建立冷链综合运输服务机制。深入开展综合物流运输改革，建立与综合运输冷链物流相适应的管理体制和运行机制。理顺创新机场、港口、冷库、堆场等管理体制，创建国际货物中转无缝衔接。推动建立重要运输枢纽、口岸24小时通关，为货主提供便捷、高效的物流运输保障。

2. 发挥铁路冷链物流的优势。

积极协调国家铁路部门，逐步开通海南至我国西部、北部、中部货运班列，加快推进海南铁路深度融入国家铁路网。依托西环铁路资源，增开铁路货运班列，提升铁路运能，逐步开通冷链专列，推动进出岛以公路滚装运输为主向铁路冷链运输转型，提升铁路运输货运比重。加快推进西环铁路电气化改造，建设西环铁路复线，构建冷链物流铁路快速通道。扩建铁路货

运站，配套供电设施，提高汽运倒装环节的二次装卸效率，增加铁路货运站的冷链承载能力。

3. 创新发展多式联运新模式。

建设和改造洋浦港、八所港、海口港马村港区铁路专线，建设东方综合运输和多式联运枢纽，强化不同运输方式间的有效衔接。加快推进西环铁路多式联运枢纽（场站）重要节点和基础设施建设。探索开展国家集装箱运输、商品车滚装运输、全程冷链运输、电商快递班列等多式联运方式。积极发展国内冷链配送当日达、次日达等多种运输模式，实现车船班期高效衔接。推进岛内生产生活物资公铁联运，打造“轨道+仓储配送”的铁路全省物流配送新模式。推进海运提单+铁路运单“一单制”创新及应用，培育多式联运全程经营人等。

制定新能源城市配送车辆便利通行等政策，加快城市物流配送领域车辆电动化，推进全省绿色货运配送示范工程建设。依法整治货运市场，严惩超限超载行为，整治工程领域“泥头车”，保障物流配送通道畅通。促进铁水、公铁、空铁等多式联运，推进冷链物流“门到门”、“端到端”服务，消除“最先一公里”和“最后一公里”发展瓶颈。

（四）构建国际商贸冷链物流服务体系。

1. 建设冷链加工转口贸易服务体系。

依托海南自由贸易港的制度优势，大力发展农产品、食品、药品、高端电子产品等中间品（零部件）进口加工贴牌增值服务，转口供应内地市场，打造“国家大仓库”，为促进国内国际双循环新格局提供战略支撑。

2022 年以前，依托洋浦保税港区、海口江东新区、海口综合保税区、海口空港综合保税区和三亚保税物流中心（B 型），建设和完善仓库、堆场等冷链物流基础设施，配套分拨分拣、加工配送等加工设备，开展保税仓储、拆装箱、分装、包装、换装、再包装、理货、组装、贴标、分拣、商品测试、检验、物流配送、物流信息服务以及修箱洗箱业务等增值服务。大力发展与保税功能相关的进出口增值物流服务，重点发展保税物流、进出口拆箱拼箱和配送、国际货物储存与中转、保税货物的流通加工等业务。

2. 建立食品进口冷链服务体系。

依托洋浦港、海口港马村港区和海口美兰国际机场，以大洋洲、美洲、欧洲、亚洲为主要进口市场，以肉类、水产品、果蔬等食品冷链物流为重点，提供冷冻冷藏、保税加工、物流配送、商品展示、供应链金融、交易结算等一体化增值服务。

利用东方八所边境贸易政策，恢复对越边境贸易滚装运输航线。争取国家政策支持，探索三亚开通对越边贸滚装运输航线，发展以热带农产品、水海产品为重点的边境贸易，积极推动易货贸易，逐步做大边境贸易规模。依托洋浦、海口、东方等重点区域，将越南等东南亚国家过境货物再加工之后与本地、国内出口的货物进行国际、国内集拼，转口国际市场或供应国内市场终端目标客户，努力打造东南亚集拼分拨配送中心。

3. 建立医药全产业链物流体系。

以海口江东新区为重点，根据生物医药冷链技术要求，对标国家和国际航空运输协会的《温度控制规则》（TCR）等规范

标准，高标准建设生物医药冷链物流设施，大力发展医药、生物医药航空物流。鼓励国内外医药企业在海南开展医药制造、医药中间品加工贴牌等商贸服务。积极争取国家审批海口美兰国际机场、三亚凤凰国际机场和博鳌机场药品进口口岸。创造条件申报“药品经营质量管理规范（GSP）认证证书”、“国际航空运输协会（IATA）颁发的医药物流验证中心（CEIV Pharma）认证”，努力打造全球生物医药冷链物流供应链中心。

4. 创新高新技术中间品（零部件）加工贸易。

推动资本品、零部件、组件、消费品在海南装配和生产，形成资本密集型和技术密集型产品，参与国际市场竞争。鼓励引进或利用境外资本、设备、技术和营销渠道，大力发展中间品加工贸易，提高产品国际市场占有率，融入国际产能分工，促进供应链、产业链合作，实现高新技术要素资源有效配置。

5. 建设跨境电子商务物流中心。

依托中国（海口）跨境电子商务综合试验区和中国（三亚）跨境电子商务综合试验区的政策优势，以备货模式为重点，大力发展生鲜冷链跨境电子商务备货仓储物流（BBC）。鼓励本地企业借助国内外大型跨境电子商务平台，开展跨境贸易电子商务，采用“清单核放、汇总申报”模式，创新发展 B2B、B2C、C2C 等跨境贸易电子商务。

6. 完善海关进境监管场地。

按照海关总署的规定，在洋浦港、海口港马村港区、海口美兰国际机场、三亚凤凰国际机场和东方八所港高标准建设、优化海关指定监管场地。同时配备相应冷链物流产品消杀设备，

实现冷链物流产品快速通关，保证国门安全。

（五）推动冷链物流供应链管理。

依托洋浦、海口、东方、三亚、琼海国际冷链物流集聚区，整合全省冷链物流资源，实现航运、航空等冷链物流服务融合发展。推进物联网技术在食品药品冷链全过程供应链管理，实现冷链流程再造，冷链信息透明化和不断链，保障冷链全程可控和质量可溯，不断降低冷链物流成本，提高供应链运行效率。建立集交易、分拨、仓储、冷链物流、电子商务等一体化流通集成服务中心，形成物流与生产企业多方位、交叉式、渗透式协同机制，实现商贸物流供应链资源要素集成。

（六）构建冷链物流服务新模式。

1. 建立海南大宗冷链产品交易中心。

鼓励企业建设“海南大宗冷链产品交易中心”，构建特色热带农产品和国际食品冷链一体化交易平台，推动线上数字化交易服务体系和线下实体交易体系融合发展。逐步建立以生鲜冷链食品为主导，品类齐全、业态创新的生鲜产品展示展销中心、集散中心、信息服务中心、质量安全控制中心、产业风险防范控制中心。通过交易平台运作，为全省中小生产企业提供与全国各大消费市场合作空间，促进我省农产品、食品等冷链企业深度融入国内国际供应链，不断壮大生鲜冷链经济规模，适应我国生活品质提升的需求。

2. 建立高效便捷的冷链配送体系。

充分发挥货源优势和海运、空运、铁路运输资源优势，建设辐射国内消费终端市场的冷链物流分拨基地。基于新基建，

围绕干线运输、城市配送、生鲜电商等领域，搭建“互联网+冷链、互联网+冷库、互联网+电子商务、互联网+城乡配送、互联网+N”等冷链物流配送模式，逐步建立“端对端”“门到门”的冷链物流服务体系。

（七）引进培育大型冷链物流企业。

积极引进国内外知名冷链物流企业和具有整合冷链资源能力的大型企业，统筹国内消费市场和国际供应市场，发挥国内国际经济联动效应，推动冷链物流高质量发展。加快培育龙头品牌企业，重点培育 2-3 家以现代数字技术为支撑，连接主要产销地的跨区域供应链企业。支持本地冷链企业做大做强，增强冷链企业竞争力。

（八）建设海南冷链物流公共数字平台。

1. 建设冷链监管供应链平台。

市场监管部门继续完善海南省冷链食品可信追溯平台体系，利用数字技术对人、货、车、场等要素进行全面精准管理，对生产、存储、采购、销售、运输等环节进行全过程动态感知，实现供应链全程可监管、可追溯。鼓励大型企业建设海南冷链物流供应链数字平台，与海南冷链食品可信追溯平台实现信息共享，为食品、农产品、药品和高端中间品等提供冷链物流全链条的综合服务。

2. 建设冷链数据交换体系。

依托海南省电子政务云平台资源，按照国家交通运输物流公共信息平台建设要求和数据交换标准，对标国际数据交换标准和单证标准体系，在海南冷链物流供应链数字平台基础上，

搭建海南省区域数据交换中心和基础网络，接入国家平台基础交换网络，对接中国（海南）国际贸易单一窗口，联通海南大宗冷链产品交易中心，实现省际间、国际间数据交换和互联，促进冷链数据资源共享。

（九）打造国际冷链食品品牌。

1. 构建冷链物流追溯体系。

依托区块链、人工智能等先进技术，基于全省统一的区块链基础平台，建立全链条、网络化、可追溯等现代冷链物流监管体系，大力推进集生产、运输、仓储、批发、零售等功能于一体的全程温控供应链管理新模式，严密监测药品、食品等冷链各环节中的运行状况，实现冷链产品安全可追溯、质量可监控、订单信息可跟踪，提升冷链物流服务能力，为冷链物流应急提供技术支撑。建立从大型肉类屠宰分割加工、冷却成熟等前端低温处理，延伸储藏、运输、批发和零售冷链物流服务，实现全程低温控制，建立完善的食物安全监测体系。

2. 打造冷链产品安全品牌。

加强食物进口常态性防疫工作，在洋浦港设立冷链食物集中监管仓，适时开展核酸检测和防疫性消毒工作，确保食物安全。

推进国际先进食物安全管理 HACCP（危害关键控制点分析）、GMP（良好生产规范）、SSOP（卫生标准操作程序）等管理技术标准的应用，开展 ISO9000 国际认证。鼓励企业注册海南冷链产品商标，确保品牌、商标信誉和商品质量。

鼓励各市县积极申报地理标志产品。打造热带农产品品牌、

水海产品品牌，推动农业经济高质量发展。

（十）加强供冷链人才培养。

1. 精准引进高级管理人才。利用我省人才政策，加大力度引进具有国际供应链管理经验的供应链采购、仓储、物流运输、金融服务等高端人才，加快融入全球供应链管理体系，推动冷链物流上下游链条的贯通。

2. 完善冷链人才教育体系。围绕冷链运输、食品工程、生物工程、保鲜技术、流通加工与包装、储存、冷藏、冷冻等集成的供应链管理体系，充分发挥省内外高等院校冷链物流人才优势，推动冷链物流企业与高等院校、科研单位合作，促进校企合作培训和专业实验室建设，建立冷链物流技术研究与应用人才培养体系。推进职业院校冷链物流专业群建设，促进冷链物流专业教育错位发展，形成分类合理的职业人才培养体系。指导大专院校，优化国际贸易、服务贸易、国际贸易规则、港口物流、航运物流、航空物流、冷链物流等职业人才培养方案。根据市场需求，改革课程体系，构建具有海南自由贸易港特色的冷链职业教育和人才培训体系。

五、重点工程

（一）冷链物流支撑工程。

深化港口体制改革，建立公共型港口为主的基本港港口管理体制。按照《交通强国建设纲要》的要求，对标国际标准和全球交通发展前沿技术，高起点、高标准建设综合交通设施，建设满足全球最大集装箱船舶以及全球主流船型靠泊技术需求的数字化码头。按照洋浦港打造区域国际集装箱枢纽港的发展定位，配套建设东方机场，打造海南国际航运枢纽。推进三

亚新机场、海口美兰机场三期扩建工程等建设。推进西环铁路复线及粤海铁路南、北港码头扩建工程建设。扩建铁路货运站，配套建设供电设施，提高铁路装卸效率，增强铁路货运站的物流能力。进一步完善港口、机场、园区等集疏运体系建设。

专栏 5-1 海港服务能级提升工程

洋浦小铲滩集装箱码头扩建工程、海口港马村港区三期集装箱码头工程、海口港马村港区四期集装箱码头工程、洋浦港区航道改扩建工程、海口港马村港区西部作业区航道一期工程。

专栏 5-2 空港服务能级提升工程

海口美兰国际机场三期扩建工程、东方机场、三亚新机场。

专栏 5-3 铁路服务能级提升工程

西环铁路货线能力提升工程。

（二）冷库设施工程。

提升冷库装备技术水平。对标国际先进标准和经验，国际中转型冷库、公共型冷库按照 $-60^{\circ}\text{C}\sim 10^{\circ}\text{C}$ 七个温带进行设计。在不影响限高的前提下，库房设计建议考虑多层冷库，满足加工作业的面积需求。鼓励发展移动式冷库在农贸市场、零售终端市场的应用。

专栏 5-4 冷库设施工程

1. 海口美兰国际中转型冷库，容量 100 万 m^3 ；
2. 海口港马村港区国际中转型冷库，容量 150 万 m^3 ；
3. 洋浦国际中转型冷库，容量 350 万 m^3 ；
4. 东方国际中转型冷库，容量 180 万 m^3 ；
5. 三亚国际中转型冷库，容量 47 万 m^3 ；
6. 琼海国际中转型冷库，容量 30 万 m^3 。

推广节能环保技术应用。鼓励在鲜活农产品流通中采用低能耗、低排放设备和节能环保技术的应用。推广低碳制冷技术、新型制冷剂应用。建设节能型绿色仓储设施。鼓励综合利用冷能，积极开展 LNG 冷能可再生资源的应用研究，创新制冷模式和工艺，降低加工、包装、分拣、装卸、存储等环节能耗，降低物流成本。加快推进洋浦港、海口港马村港区集装箱堆场冷链插座建设。大力推进船用低硫燃料油应用。

（三）冷链物流标准化工程。

大力推进国家冷链、食品、药品等标准的应用。积极引进国际冷链标准，推动海南食品、药品检验检疫标准与国际接轨。在大型冷库、农产品批发市场等配套建设检验检疫服务设施，完善食品、药品检验检疫服务体系。

大力推动冷库设备、冷链运输设备和技术装备标准化。积极推进标准化冷藏集装箱、标准模数系列的周转箱（筐）、标准化托盘循环共用，减少农产品中转损耗。建立全省冷链标准化托盘、周转箱（筐）共享共用服务体系。推进 GS1（全球统一编码标识）的应用，实现托盘条码与商品条码、箱码、物流单元代码关联，促进标准装备设备数字化。

（四）城乡共同配送工程。

鼓励大型企业建设“海南省城乡配送公共信息平台”，为全省城市、农村冷链配送车辆提供货物匹配、车辆跟踪、定位、交通引导等一体化服务，满足政府监管和企业信息服务的需求，提升城乡共同配送的运行效率和管理水平，大力发展“生鲜电商+冷链宅配”“中央厨房+食材宅配”等新型服务业态。进一

步完善城市配送冷藏车辆通行便利措施，完善冷链车辆停靠装卸平台。积极推动城乡冷链配送系统与农产品流通追溯体系的无缝对接，进一步保障食品安全。

（五）生鲜冷链速配工程。

构建生鲜冷链速配平台。以批发市场冷库、公共型冷链基地冷库为载体，以服务城区冷库、冷柜终端消费群体为目标市场，建立线上交易、线下体验、流通加工、分拨配送、金融支持等一体化的集约式冷链配送模式，满足市区零售网点、餐馆饭店、机关企事业单位的消费需求。

建立生鲜配送新零售超市。建设城市生鲜零售实体超市和线上超市，开展线上线下展示服务，实现人、货、场数字匹配。建立冷链供应链、仓储链、流通链到城市配送末端的数字冷链物流服务体系，实现用户下单后 30 分钟内送达。

六、保障措施

（一）加强组织实施。

建立以省发展改革委牵头的冷链物流产业发展协调推进机制，协调农业农村、商务、交通、工信、自然资源、市场监管、海关、邮政管理、海南海事、民航海南监管、民航三亚监管等部门，解决全省冷链物流发展中的事项，重大事项报省政府研究决定。各部门按照职责分工，积极开展冷链物流相关工作。各市县根据本规划，完善配套政策和工作措施，加大冷链物流市场监管，加大宣传冷链物流先进技术，严格执行国家冷链物流相关标准，推动冷链物流产业健康有序发展。

（二）加强政策支持。

财税政策。积极争取中央投资对我省冷链物流基础设施及设备的支持。支持企业申报国家骨干冷链物流基地，积极推动冷链物流基础设施项目纳入国家物流枢纽建设。支持符合条件的冷链物流项目列入省重点产业扶持计划。依法依规落实海南自由贸易港税收优惠政策，支持冷链物流产业发展。

用地政策。各市县要将涉及冷链物流等设施用地纳入市县国土空间总体规划，并预留用地空间。鼓励利用闲置的废弃工矿工地、废旧工业厂房，发展冷链物流设施。对于国家级或省级示范物流园区新增建设用地，优先列入地方建设用地供应计划。加快实施“先租后让、租让结合”“点状用地”等供地方式，保障冷链物流基础设施建设用地。

金融政策。推动各银行业金融机构持续加大对冷链物流企业的信贷投放力度，根据项目和企业情况，适当延长贷款期限，合理确定贷款利率。引导各类投资公司加大对冷链物流项目的投资力度。利用海南自由贸易港金融政策优势，创新金融产品和服务业态。鼓励发展物流供应链金融、债务融资以及衍生服务，创新融资方式。鼓励银行等金融机构推广仓单质押等新型冷链金融产品，探索开展特许经营权、信用保险保单、存货质押、在途货物质押等新型冷链物流金融产品服务。鼓励国有资本、社会资本通过设立物流产业基金参与冷链设施建设。支持符合条件的冷链物流相关企业上市和发行企业债券。探索采用PPP等公私合作模式建设公益性大型冷链物流项目。对中小冷链物流企业提供融资担保的担保机构和提供融资租赁服务的

融资租赁企业，鼓励各市县予以适当补助。

（三）积极开展物流招商引资。

加强精准招商，利用海南自由贸易港“原产地”等政策，积极吸引国内外大型冷链物流、食品及农产品加工等企业在海南设立区域总部，促使上下游企业开展相关冷链产业业务，加快冷链物流相关产业体系构建。

充分发挥市场主体作用，利用国内大循环内生动力，加强与国内冷链企业合作，适应国际冷链供应链结构改变的市场发展需求，深度融入国内超大规模冷链市场，发挥海南自由贸易港服务新发展格局中枢纽作用。

（四）推进冷链技术研究。

鼓励大专院校、科研机构、行业协会以及冷链物流企业积极申报国家创新平台。积极推动冷链技术研究，重点研究热带农产品冷链领域保鲜保质、分拣分拨、储藏运输等技术性问题，以及前沿科技成果的应用与转化。加强采后预冷、包装、运输等保鲜技术研究，推进研究成果转化和应用。

（五）完善冷链物流监管。

落实《食品安全法》《食品安全国家标准 食品冷链物流卫生规范》，推动冷链物流产业升级。逐步建立与冷链物流发展相适应的监管体系。建立冷链物流企业信用记录，推进冷链物流企业诚信体系建设，营造公平竞争、诚信经营的市场环境。

附件 1：海南省“十四五”国际冷链物流设施规划布局图

附件 2：海南省“十四五”农产品交易批发市场冷库规划
布局图

附件 3：海南省“十四五”冷链物流基地规划布局图（50
万人口左右市县）

附件 4：海南省“十四五”产地集配中心及田头预冷库规
划布局图

附件 5：海南省“十四五”槟榔、花卉冷库规划布局图

附件 6：海南省“十四五”冷链物流规划项目表

附件 1

海南省“十四五”国际冷链物流设施规划布局图



附件 2

海南省“十四五”农产品交易批发市场冷库规划布局图



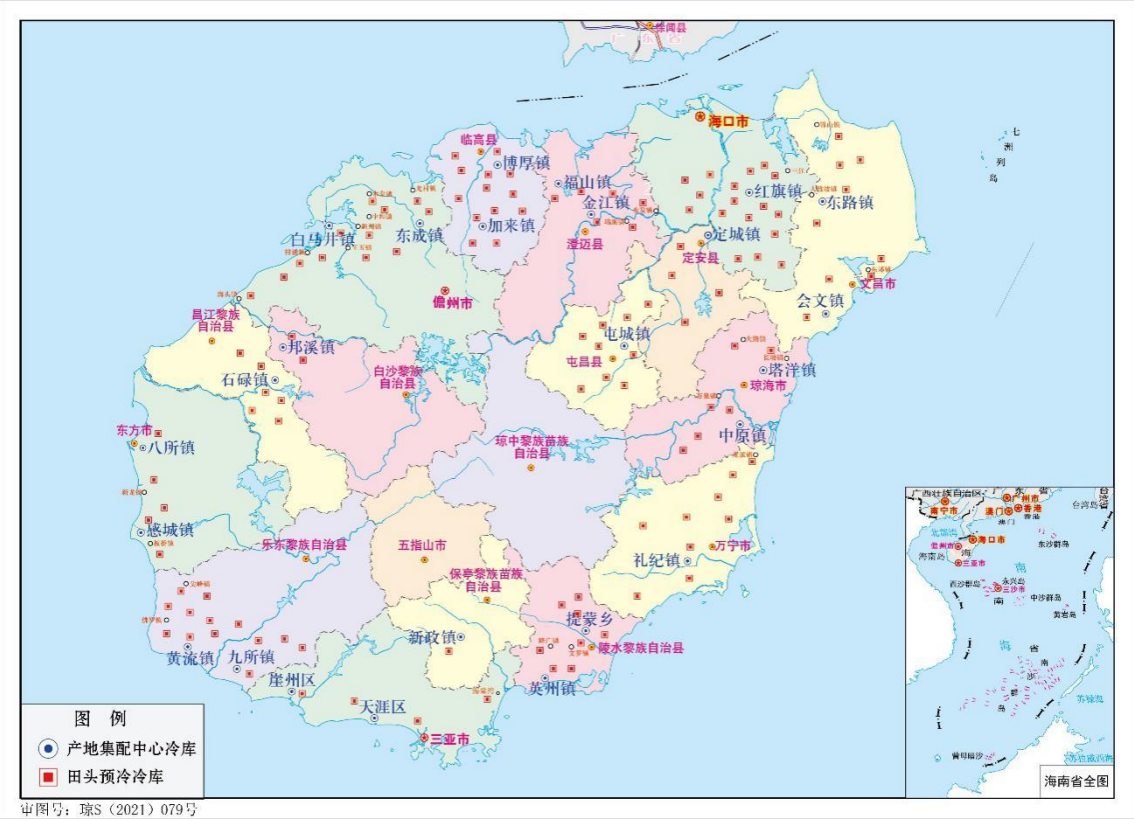
附件 3

海南省“十四五”冷链物流基地规划布局图
(50 万人口左右市县)



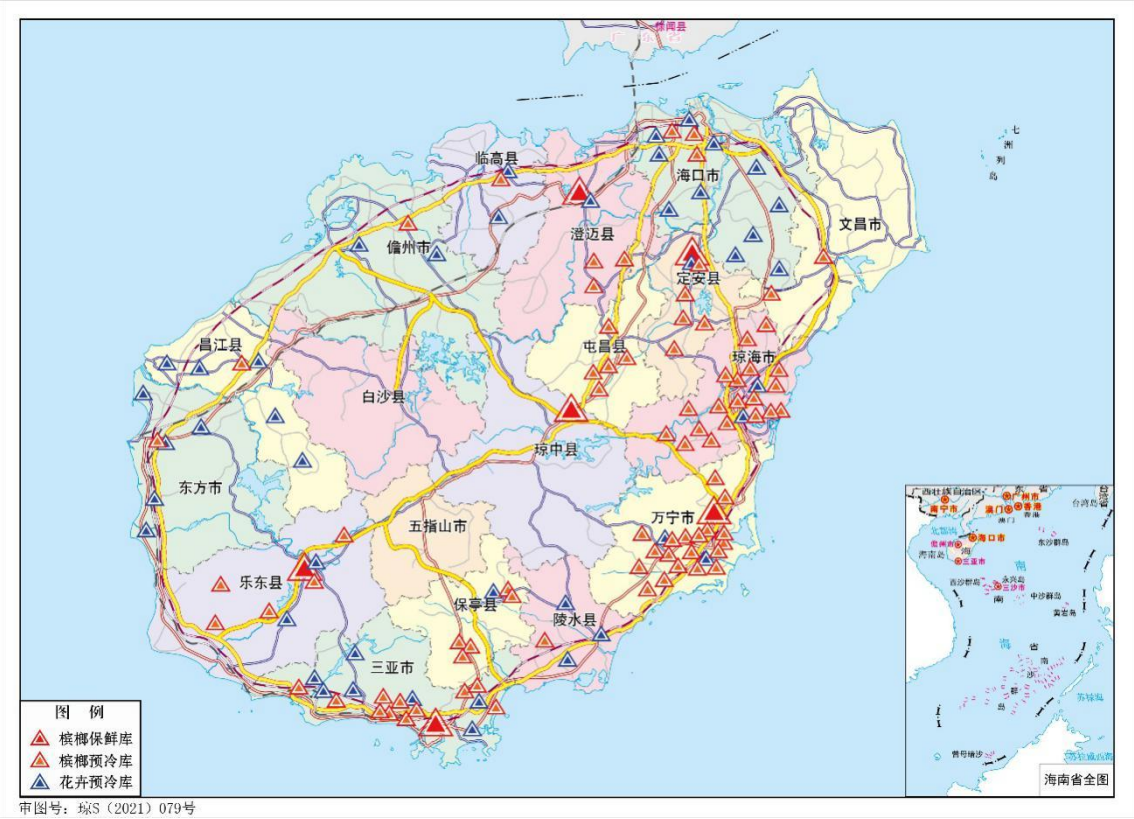
附件 4

海南省“十四五”产地集配中心及田头预冷库规划布局图



附件 5

海南省“十四五” 槟榔、花卉冷库规划布局图



附件 6

海南省“十四五”冷链物流规划项目表

序号	项目名称	项目单位	建设内容和规模	地点
1	洋浦国际中转型冷库	待定	建设 350 万 m ³ 多温带、多层冷库，为肉类、水果冷链物流提供加工贴牌增值服务。	洋浦经济开发区
2	海口美兰国际中转型冷库	待定	建设 100 万 m ³ 多温带、多层冷库，为药业冷链物流、肉类物流提供加工贴牌服务。	海口市江东新区
3	澄迈马村港国际中转型冷库	待定	建设 150 万 m ³ 多温带、多层冷库，为肉类、水果冷链物流提供加工贴牌增值服务。	澄迈县
4	东方国际中转型冷库	待定	与东方机场同步，建设 180 万 m ³ 冷库多温带多层冷库，为肉类、水果冷链物流提供加工贴牌增值服务。	东方市
5	三亚国际中转型冷库	待定	依托三亚凤凰国际枢纽机场航线资源，利用航班腹舱开展高端离岛免税商品、食品、药品、跨境电子商务物流、种质等冷链物流服务，建设 47 万 m ³ 冷库。	三亚市
6	琼海国际中转型冷库	待定	依托博鳌国际机场航线资源，重点利用航班腹舱开展药品、高端离岛免税商品、需冷链的会展展示品等冷链物流服务，建设 30 万 m ³ 冷库。	琼海市

序号	项目名称	项目单位	建设内容和规模	地点
7	万宁乌场港冷链物流园	待定	重点建设服务于海产品博览、养殖冷链物流服务等，建立水海产品到餐全链条冷链服务体系，保障高质量生活需求。	万宁市
8	万宁槟榔城仓储物流交易中心	待定	建设槟榔为主的农产品仓储中心、冷链物流基地、农产品交易中心及相关配套服务设施。	万宁市
9	定安中央厨房冷链配送中心	待定	建设冷链仓储，配套塔岭工业园中央厨房与医药制品相关产业的存储功能。	定安塔岭工业园
10	定安冷链物流中心	待定	建设冷库群、食品物流中心、畜牧交易所、大型农产品（食品）交易市场等实体板块，并涵盖仓储、物流、金融、交易等多种综合性服务功能。	定安县
11	农产品及进口商品批发集散中心	待定	建设集国际商品展示交易、全生态智慧园、国家级检测检疫、冷藏配送、仓储物流为一体的农副产品电商批发市场。	定安县定城镇 龙州片区
12	新村水产品物流配送中心	待定	依托新村港水产养殖和海洋捕捞的优势，建设新村水产品冷链物流中心。主要为“大三亚”地区提供海水产品物流批发、配送和电子商务服务。	陵水黎族自治县 新村镇
13	陵水农产品物流配送中心	待定	为本号镇、黎安镇、椰林镇、光坡镇、隆广镇、提蒙乡、群英乡等7个乡镇特色农产品提供保鲜、储运、配送一体化农产品生产物流服务。	陵水黎族自治县 本号镇、黎安镇、椰林镇、光坡镇、隆广镇、提蒙乡、群英乡

序号	项目名称	项目单位	建设内容和规模	地点
14	乐东千家农副产品交易中心	待定	建设农副产品交易中心、农副产品加工区、仓储物流区、汽车维修服务区。	乐东黎族自治县千家镇
15	乐东佛罗农副产品交易中心及深加工项目	待定	建设农副产品交易中心、仓储区、产品分类包装区、深加工区以及配套设施等。	乐东黎族自治县佛罗镇
16	海南农垦国际冷链物流园	海南农垦商贸物流产业集团有限公司	建设农产品冷链仓储物理配送中心、农产品转口加工中心、进口食品安全溯源展示示范中心。	海口市龙华区
17	琼海中央厨房项目	海南农垦商贸物流产业集团有限公司	建设净菜加工、冷链食品加工，形成从农产品采购到工厂加工、产品检测、产品销售全产业链。	琼海市
18	三亚热带水果综合交易中心	海南农垦商贸物流产业集团有限公司	建设集热带水果集散、冷链仓储、分拣包装、综合服务、检验检疫等功能为一体等热带水果综合交易中心。	三亚市南田农场
19	洋浦国际冷链公共服务中心	海南农垦商贸物流产业集团有限公司	建设肉类、水果、水产品仓储及加工运营和数字化仓储平台等。	洋浦经济开发区

序号	项目名称	项目单位	建设内容和规模	地点
20	海南大宗冷链产品交易中心	海南海汽投资控股有限公司	构建特色热带农产品和国际食品冷链一体化交易平台，推动线上数字化交易服务体系和线下实体交易体系融合发展。逐步建立以生鲜冷链食品主导，品类齐全、业态创新的生鲜产品展示展销中心、集散中心、价格形成中心、信息服务中心、质量安全控制中心。	待定
21	澄迈海汽冷链物流基地	海南海汽投资控股有限公司	建设冷链公共基础设施，包括肉类、水果类和水产类冷链仓储及加工运营分区、公共服务运营中心和海南数字冷链平台等。	澄迈县
22	海南冷链物流供应链数字平台	海南海汽投资控股有限公司	基于互联网、物联网、5G 等技术，按照国际数据交换标准和单证标准体系，建设冷链数据交换与交易服务生态体系。推动冷链供应链物流资源，线上集成和数据关联，为冷链供应链一体化管理与协同运作提供数据支撑，为食品、农产品、药品、高端中间品等冷链产品提供一站式物流服务。	待定
23	顺丰海南国际生鲜港	海南丰泰产业园管理有限公司	建设 4 大功能区，包含自动化分拣中心、冷链加工中心、生鲜展示交易中心、智慧云仓中心。	海口江东新区
24	三亚佳翔航空货运农产品加工贸易冷链物流园	三亚佳翔航空货运服务有限公司	建设冷链生产中心、农产品电商中心、仓储交易中心、物流管理中心、食品检验检疫中心、农产品会展展销中心、农产品和海产品加工航空冷链仓储配送中心等。	三亚市天涯区

序号	项目名称	项目单位	建设内容和规模	地点
25	三亚南果农副产品物流园	三亚南果实业有限公司	建设农产品批发交易区、冷库仓储物流区、加工配送区、国际农产品展示交易区等。	三亚市天涯区
26	崖州热带农产品物流中心	三亚市崖州区城投有限公司	热带农产品批发，分类、分拣、分拨，冷链仓储、冷链配送服务。开展菜篮子批发零售服务，承担政府“稳价保供”和政府冷藏物资储备任务。	三亚市崖州区
27	环海冷链网络配送平台	北京天诚投资有限公司、海南环海冷链配送有限责任公司	基于移动互联网技术开发的手机 APP 应用产品，致力于为公路运输冷链物流业提供高效的管车配货工具，同时为车找货、货找车提供全面的信息及交易服务。以冷链配送服务为先导，打造海南生鲜农产品专业冷链服务平台和专业冷链物流综合信息配送平台。	三亚市崖州区
28	中国洋浦国际智慧冷链物流中心	四川广润投资发展集团有限公司	建设 20 万 m ³ 多层冷库及配套设施等。	洋浦经济开发区
29	洋浦海发食品加工与冷链物流项目	罗牛山股份有限公司	建设肉类分割车间、食品加工车间、调理品加工车间、制冷系统及配套设施。	洋浦经济开发区

序号	项目名称	项目单位	建设内容和规模	地点
30	洋浦海产品、冻品交易市场	海南洋浦康铨国际贸易有限公司	建设大型洋浦海产品、冻品交易市场一座。其中冻品区4万 m ³ ，低温冷库1.5万 m ³ ，鲜品区4万 m ³ ，附属交易区0.8万 m ³ 。	洋浦经济开发区
31	洋浦国际海产品及冻品物流产业园	广西南宁聪海海鲜批发交易市场有限公司、海南中海国际经济合作有限公司	建设国际海产品期货办公大楼，各类海鲜分拆、分装批发区、各类冻品分拆及分装区，各类冷库及相关物流服务设施。	洋浦经济开发区
32	雷马中央厨房	海南雷马国际贸易有限公司	建设0.5万 m ³ 冷链仓库。	洋浦经济开发区
33	大庄园中央厨房精深加工及国际冷链物流平台	大庄园肉业集团股份有限公司	建设精深加工车间和现代化冷库及配套附属设施，布局牛羊肉的中餐、西餐、快餐、火锅、烧烤系列产品和儿童食品生产线，并搭建进口牛羊肉国际交易平台。	洋浦保税港区
34	儋州综合物流园	儋州工业园管理委员会	依托洋浦港和东方机场资源，建设综合物流园，重点为农产品冷链物流、日用消费品、建材、家私、快递物流仓储等提供服务。	儋州市王五镇

序号	项目名称	项目单位	建设内容和规模	地点
35	海头地瓜冻库	海南绿翠生态环境股份有限公司	建设 0.2 万 m³ 冻库，用于储存地瓜等生鲜瓜果蔬菜。	儋州市海头镇
36	新加坡丰树集团 澄迈金马综合产业园	丰海物流产业发展（海南）有限公司	建设以电商、冷链、供应链服务为一体的物流仓储设施。	澄迈金马物流中心
37	嘉浩海南澄迈冷链供应链中心	海南臻浩供应链管理有限公司	建设 2 栋物流仓库。	澄迈金马物流中心
38	海南湾岭农产品加工物流园	海南湾岭农产品加工物流园管理委员会	围绕现代服务业、高新技术产业、农产品加工等，建设仓储区、物流中心、果蔬保鲜冷链物流中心、国际农产品加工和食品制造区、电商物流集聚区以及园区基础设施配套等。	海南湾岭农产品加工物流园
(1)	琼中冷链冷库项目	待定	建设物流园仓储区、物流中心、果蔬保鲜冷链物流中心、电子商务物流集聚区、农产品加工示范区建设等。	海南湾岭农产品加工物流园
(2)	琼中农垦冷链仓储配送中心	海南农垦商贸物流产业集团有限公司	建设多功能仓储功能区、预冷区、加工配送区、分拣包装区、检验检疫功能区。	海南湾岭农产品加工物流园

序号	项目名称	项目单位	建设内容和规模	地点
(3)	皇爷槟榔深加工与仓储项目	海南琼中皇爷食品有限公司	一期主要建设总部大楼(含市场销售中心)、研发中心、槟榔博物馆、交易中心、中转仓库、仓储冷库、周转房等主体工程;二期主要建设制造车间、加工车间、配套用房等主体工程。	海南湾岭农产品加工物流园
(4)	琼中中央厨房项目	待定	建设含中央厨房产业区、食材配送区、菜品研发中心、食品检测中心、净菜加工中心、冷库和物流配送中心等。	海南湾岭农产品加工物流园
(5)	海南省琼中县槟榔深加工项目	湘潭湘左记食品有限公司	建设标准厂房、仓库、冻库等。	海南湾岭农产品加工物流园
(6)	海南创科桑基农副产品(琼中)研发、加工、物流园(一期工程)	海南中丝发展有限公司	建设1栋干茧储存库房、1栋冷库及仓库。	海南湾岭农产品加工物流园
(7)	热带果蔬加工中心	海南臻格食品有限责任公司	建设原辅料库、生产区厂房、成品仓库、辅助用房等。	海南湾岭农产品加工物流园
39	榴莲种植深加工	海南晨云农业有限公司	建设冷库、肥料储存间及工人生活铁皮棚等。	琼中黎族苗族自治县

序号	项目名称	项目单位	建设内容和规模	地点
40	文昌加旺农产品批发物流园	海口加旺现代农业有限公司	建设冷库、配送中心、批发市场、信息检测中心及配套设施等。	文昌市
41	冷链物流配送项目	海南勤富食品有限公司	建设 5 万吨低温冷藏库及配套设施。	文昌市约亭工业园
42	果蔬产品深加工项目	海南鲜友食品有限公司	建设 3 栋厂房、3 座冷藏库、3 座仓库，购置安装 6 条生产线及配套设施，年产 3.1 万吨果蔬产品。	琼海市
43	琼海福松优质农产品交易集散中心	琼海福松实业有限公司	建设水果、蔬菜、水产品、冻品、干货、农产品交易区及检验检测体系。	琼海市
44	东方市热带特色水果仓储保鲜冷链物流设施建设项目	海南宏邑贸易有限公司、海南富山果业有限公司	建设特色水果仓储保鲜冷链物流基地各 1 个，建设 2 栋（各 3 层）自动化、信息化、智能化农产品仓储保鲜库。	东方市三家镇、八所镇、大田镇
45	志仲烟果槟榔初加工项目	乐东鸿晟生物资能颗粒有限公司	建设仓库、冷库及配套设施等。	乐东黎族自治县志仲镇

序号	项目名称	项目单位	建设内容和规模	地点
46	乐东县仓储物流园项目	海南乐多多生态农业科技有限公司	建设生产车间、仓库、冷库等。	乐东黎族自治县九所镇
47	乐东晨煌鲜活农产品交易批发市场	乐东晨煌实业有限公司	建设农产品交易中心、冷库、分拣包装车间、农资仓库、物流配送中心、品牌研发中心、电商综合中心、农产品初加工车间等。	乐东黎族自治县尖峰镇
48	白沙电商物流配送体系建设	白沙县城乡建设投资有限公司	建设分级、包装、冷库冷链等产地初加工、商品化预处理、品控及农产品质量检测、公共服务为一体的县电子商务物流仓储集配中心。	白沙黎族自治县
49	白沙县青松乡农产品（南药）仓储交易中心	青松乡人民政府	建设仓库、交易中心、晾晒场等设施。	白沙黎族自治县青松乡
50	白沙县农产品交易市场及农产品初加工中心	海南芸鑫商贸有限责任公司	建设批发交易台、农产品信息管理中心、保鲜库、冷藏库、初加工仓储区、农产品物流配送区及配套服务区。	白沙黎族自治县原陶瓷厂
51	白沙县荣邦乡岭尾物流中心建设项目	白沙县城乡建设投资有限公司	建设配送中心、预处理中心、冷库等。	白沙黎族自治县岭尾村
52	保亭怡森海玻蔬菜物流园	海口南北农副产品批发有限公司	建设蔬菜批发市场、蔬菜物流园区。	保亭黎族苗族自治县保城镇